

UCHWAŁA NR 1/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: przyjęcia „Sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu za 2013r.”

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, zatwierdza niniejszą Uchwałą przedstawione przez Zarząd „Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” za 2013r.”

Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” za 2013r. stanowi załącznik do Uchwały.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 2/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: przyjęcia „Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu za 2013r.”.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, zatwierdza niniejszą uchwałą przedstawione przez Radę Nadzorczą „Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” za 2013r.”.

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” za 2013r. stanowi załącznik do Uchwały.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 3/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zatwierdzenia „Sprawozdania finansowego za 2013r.”

W oparciu o protokół Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej w sprawie analizy budżetu Spółdzielni za 2013r., będący załącznikiem do „Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” za 2013r.”, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni zatwierdza „Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2013r.” zamykające się po stronie aktywów i pasywów sumą bilansową 35.799.915,18zł

(słownie: trzydzieści pięć milionów siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset piętnaście złotych 18/100)

Sprawozdanie finansowe za 2013r. stanowi załącznik do Uchwały.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 4/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2013r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu, działając w oparciu o § 109 pkt. 4 i § 140 ust. 2 Statutu Spółdzielni postanawia nadwyżkę bilansową w wysokości 44.245,60zł przeznaczyć odpowiednio na:

- nieruchomość na działce nr 7 – budynki nr 1 – 20 + garaże
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 35.668,72zł
- nieruchomość na działce nr 1/117 – budynek nr 22
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 1.489,55zł
- nieruchomość na działce nr 1/119 – budynek nr 23
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 1.527,45zł
- nieruchomość na działce nr 1/116 – budynek nr 24
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 1.464,75zł
- nieruchomość na działce nr 1/115 – budynek nr 25
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 1.465,46zł
- nieruchomość na działce nr 1/118 – budynek nr 26
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 1.524,97zł
- nieruchomość na działkach nr 1/50 – 1/113 – garaże G1 – G7
- na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją nieruchomości - 1.104,70zł

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

UCHWAŁA NR 5/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Włodzimierzowi Przychodzkiemu za okres od 01.01.2013r. do 30.04.2013r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni niniejszą uchwałą udziela absolutorium za okres od 01.01.2013r. do 30.04.2013r. Panu Włodzimierzowi Przychodzkiemu pełniącemu funkcję Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni”.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 6/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Pani Mirosławie
Patrzek za okres od 01.01.2013r. do 30.04.2013r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, niniejszą uchwałą udziela absolutorium za za okres od 01.01.2013r. do 30.04.2013r. Pani Mirosławie Patrzek pełniącej funkcję Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI”.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 7/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Pani Mirosławie Patrzek
za okres od 01.05.2013r. do 31.12.2013r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni niniejszą uchwałą udziela absolutorium za okres od 01.05.2013r. do 31.12.2013r. Pani Mirosławie Patrzek pełniącej funkcję Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni”.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 8/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Panu Piotrowi
Quandt za okres od 01.05.2013r. do 31.12.2013r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 2 Statutu Spółdzielni, niniejszą uchwałą udziela absolutorium za okres od 01.05.2013r. do 31.12.2013r. Panu Piotrowi Quandt pełniącemu funkcję Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI”.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 9/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

dotyczy: określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką może zaciągnąć Spółdzielnia.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” działając w oparciu o § 109 pkt. 7 Statutu Spółdzielni niniejszą Uchwałą ustala kwotę 3.000.000,00zł (słownie: trzymiliony złotych 00/100) jako maksymalną kwotę, jaką może zaciągnąć Spółdzielnia z przeznaczeniem na zaciągnięcie kredytu na wykonanie dokończenia remontów połąci dachowych na całym osiedlu oraz dokończenia remontu pionów wodociągowych – ciepła i zimna woda, w terminie 2 lat od otrzymania kredytu.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni”.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 10/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zbycia nieruchomości

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 5 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal użytkowy położony w części parterowej budynku nr 8CD na os. Przemysława o powierzchni użytkowej 10,8m² zapisanej w KW nr PO2P/00090971/5.

§ 2

Zbycie nastąpi w drodze przetargu, a ceną wywoławczą będzie wartość ustalona w operacie szacunkowym.

§ 3

W przypadku, gdy nie nastąpi zbycie lokalu w pierwszym przetargu, Walne Zgromadzenie upoważnia Radę Nadzorczą do ustalenia ceny wywoławczej w następnych przetargach.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 11/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zbycia nieruchomości

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 5 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal użytkowy położony w części piwnicznej budynku nr 23 na os. Przemysława o powierzchni użytkowej 49,3m² zapisanej w KW nr PO2P/00222942/8.

§ 2

Zbycie nastąpi w drodze przetargu, a ceną wywoławczą będzie wartość ustalona w operacie szacunkowym.

§ 3

W przypadku, gdy nie nastąpi zbycie lokalu w pierwszym przetargu, Walne Zgromadzenie upoważnia Radę Nadzorczą do ustalenia ceny wywoławczej w następnych przetargach.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 12/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zbycia nieruchomości

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 5 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal użytkowy położony w części piwnicznej budynku nr 23 na os. Przemysława o powierzchni użytkowej 45,9m² zapisanej w KW nr PO2P/00222942/8.

§ 2

Zbycie nastąpi w drodze przetargu, a ceną wywoławczą będzie wartość ustalona w operacie szacunkowym.

§ 3

W przypadku, gdy nie nastąpi zbycie lokalu w pierwszym przetargu, Walne Zgromadzenie upoważnia Radę Nadzorczą do ustalenia ceny wywoławczej w następnych przetargach.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 13/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zbycia nieruchomości

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 5 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal użytkowy położony w części parterowej budynku nr 26 na os. Przemysława o powierzchni użytkowej 49,5m² zapisanej w KW nr PO2P/00220008/5.

§ 2

Zbycie nastąpi w drodze przetargu, a ceną wywoławczą będzie wartość ustalona w operacie szacunkowym.

§ 3

W przypadku, gdy nie nastąpi zbycie lokalu w pierwszym przetargu, Walne Zgromadzenie upoważnia Radę Nadzorczą do ustalenia ceny wywoławczej w następnych przetargach.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 14/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zbycia nieruchomości

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni” w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 5 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal użytkowy położony w części parterowej budynku nr 26 na os. Przemysława o powierzchni użytkowej 49,5m² zapisanej w KW nr PO2P/00220008/5.

§ 2

Zbycie nastąpi w drodze przetargu, a ceną wywoławczą będzie wartość ustalona w operacie szacunkowym.

§ 3

W przypadku, gdy nie nastąpi zbycie lokalu w pierwszym przetargu, Walne Zgromadzenie upoważnia Radę Nadzorczą do ustalenia ceny wywoławczej w następnych przetargach.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....

UCHWAŁA NR 15/2014

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ZRZESZENI” w Poznaniu z dnia 11.06.2014r.

w sprawie: zatwierdzenia wniosków przyjętych na Walnym Zgromadzeniu
w dniu 11.06.2014r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zrzeszeni”
w Poznaniu działając w oparciu o § 109 pkt. 16 Statutu Spółdzielni postanawia
zatwierdzić wnioski przyjęte przez Walne Zgromadzenie w dniu 11.06.2014r.
w treści stanowiącej załącznik do niniejszej Uchwały.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz Zebrania

.....

Przewodniczący Zebrania

.....